

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**весеннего осмотра**

г.Еманжелинск      ул.Шахтера 15

" 15"мая 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Шахтера 15

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №15 по ул. Шахтера г.Еманжелинск.

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1942

Материал стен кирпичные

Число этажей    2    Количество подъездов 2

Наличие подвалов и полуподвалов    отсутствует

Общая площадь помещений 498м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 458,6м<sup>2</sup>

Количество квартир 6

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячее водоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Отсутствует
12. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_

*Васильев*

\_\_\_\_\_

подпись

*М*

\_\_\_\_\_

подпись

*С*

\_\_\_\_\_

подпись

*М*

\_\_\_\_\_

подпись

*М*

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

*Лаврова И.Д.*

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

*Бальничский М.М.*

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

*Соловьев Р.В.*

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

*Журавлев Д.С.*

\_\_\_\_\_

Ф.И.О.

*Директор*

\_\_\_\_\_

должность

" " \_\_\_\_\_

20 г.

